

sales point

ネットも無料で使用可能。スーパーも近く便利

1K

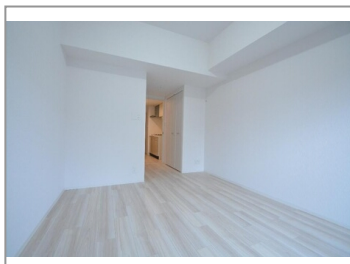


間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、CATV、コンビニまで3分以内（240m以内）、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン（グリル無）、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、バス・トイレ別、CSアンテナ、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、エントランス、駐輪場（バイク可）、シューズクロック、クローゼット、洗面化粧台、ブロードバンド対応、カードキー、下足箱、管理入（巡回）、暖房便座、インターホン、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

- 間取り / 1K（洋8）
- 専有面積 / 25.05㎡（7.57坪）
- 構造 / RC造 13階建
- 総戸数 / 144戸
- 完成年月 / R4.12

- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.10
（次回更新予定日R7.9.25）



エスリード新栄グратィア 311号室

物件所在地 愛知県名古屋市中区新栄3丁目
名古屋市営地下鉄東山線 新栄町駅
まで徒歩8分（640m）

JR中央本線 千種駅まで徒歩10分（800m）
名古屋市営地下鉄桜通線 車道駅まで徒歩13分（1.1km）

居室階数
3/13階



6.18万円

■ 共益費	8,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	0円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 火災保険 18,000円/2年、エスリードクラブ入会費 19,800円/入居時のみ、カードキー設定費 24,200円/入居時のみ

家賃保証 要加入：月額賃料の50% / 入居時、以降は月額賃料の1.5% / 毎月（入居期間中）

割引
サービス

契約キャンペーン実施中

<ホームメイト物件No.>P41-5054-311

（公社）全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許（3）022095号

ホームメイトFC千種駅前店 株式会社メディア不動産愛知

〒464-0075 愛知県名古屋市中区千種区内山 3-25-6 千種ターミナルビル1階

E-Mail ▶ chikusa@mediaaichi.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/6125/>

☎052-744-1178

FAX ▶ 052-744-1180

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。