

sales point

セキュリティ付き。浴室窓で換気もバッチリ。使いやすい間取りです。1階専用庭付き。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## 102号室

物件所在地 岡山県倉敷市粒浦

J R宇野線 茶屋町駅まで徒歩43分(3.5km)

居室階数  
1/2階



# 5.2万円

共益費	3,000円
駐車場	込み
礼金	0円
敷金(保証金)	104,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 20,000円/2ヵ年、2台目駐車場(軽区画)/込み、カギ交換代 13,200円/入居時のみ

家賃保証 要加入: 月額賃料の50%/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / C A T V, 専用庭, 角部屋, 南向き, 24時間セキュリティシステム対応, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, 独立洗面所, シャワー付トイレ, パス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, エアコン, 2台目駐車場, 敷地内ゴミ捨て場, 敷地内駐車場, 駐輪場(バイク可), 下足箱, 暖房便座, ガスコンロ設置可, シャワー, 給湯

間取り / 2LDK(洋6.5、洋6、LDK13)

専有面積 / 57.13㎡(17.28坪)

構造 / 木造 2階建

総戸数 / 4戸

完成年月 / H15.1

入居可能日 / 2025年11月上旬

契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年

取引態様 / 仲介(一般)

情報掲載日 / R7.9.8

(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>P37-3376-102

(公社)岡山県宅地建物取引業協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 岡山県知事免許(4)5188号

ホームメイトFC倉敷東店 株式会社アクシアワン

〒710-0003 岡山県倉敷市平田 660-1

E-Mail ▶ info@axiaone.co.jp

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/6437/

086-422-0088

FAX ▶ 086-422-3377

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。