

sales point

シャームゼソンのオートロック付マンション。防犯カメラ付き。女性の1人暮らしでも安心です。

1LDK

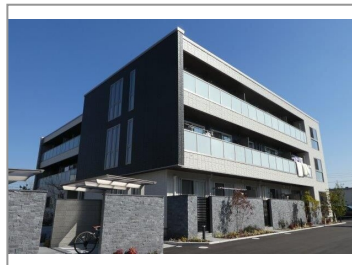


間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、南向き、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、エレベーター、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、フローリング、エアコン、2台目駐車場、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、シューズクローク、クローゼット、IHクッキングヒーター、複層ガラス、暖房便座、足下箱、シャワー、給湯、駐輪場

- 間取り / 1LDK (洋6.5、LDK10.9)
- 専有面積 / 45.3㎡ (13.7坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 26戸
- 完成年月 / R2.11

- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)



305号室

物件所在地 岡山県倉敷市沖

J R 山陽本線 倉敷駅まで徒歩22分(1.8km)

居室階数
3/3階



7.5万円

■ 共益費	8,000円
■ 駐車場	込み
■ 礼金	75,000円
■ 敷金(保証金)	0円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 20,000円/2ヵ年、2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、安心サポート 1,320円/1ヵ月、鍵交換費用 16,500円/入居時のみ、クリーニング特約料 84,920円/入居時のみ、更新料 75,000円/2年

家賃保証 要加入：月額賃料の2% / 毎月(入居期間中)、初回のみ保証委託事務手数料30,000円(税別)が必要

<ホームメイト物件No.>P39-9518-305

(公社)岡山県宅建物取引業協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅建物取引業 / 岡山県知事免許(4)5188号

ホームメイトFC倉敷東店 株式会社アクシアワン

〒710-0003 岡山県倉敷市平田 660-1

E-Mail ▶ info@axiaone.co.jp

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/6437/

086-422-0088

FAX ▶ 086-422-3377

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。