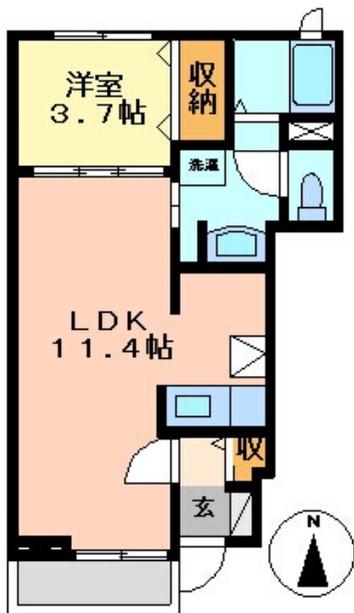


sales point

# 南向きで日当たりのよい物件です。

## 1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## アルドール スカイ 103号室

居室階数  
1/2階

物件所在地：三重県津市藤方

近鉄名古屋線 南が丘駅まで徒歩25分(2.0km)



# 4.5万円

|         |         |
|---------|---------|
| 共益費     | 2,900円  |
| 駐車場     | 3,300円  |
| 礼金      | 45,000円 |
| 敷金(保証金) | 0円      |
| 敷引(償却)  | 無し      |

< その他費用 > 町内会費 700円/1ヵ月、クリーニング費 45,000円/入居時のみ、保証料 22,000円/入居時のみ

家賃保証 要加入：月額料金の2% / 毎月(入居期間中)

**設備** / 窓シャッター、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、フローリング、エアコン、駐車場、クローゼット、床下収納、下足箱、暖房便座、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

間取り / 1LDK(洋3.7、LDK11.4)  
 専有面積 / 37.13㎡(11.23坪)  
 構造 / 木造2x4造 2階建  
 総戸数 / 6戸  
 完成年月 / H23.11

入居可能日 / 即可  
 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
 取引態様 / 仲介(一般)  
 情報掲載日 / R7.9.6  
 (次回更新予定日R7.9.21)

割引サービス

ギフト券プレゼントキャンペーン中(当店のみ)

<ホームメイト物件No.>P18-6359-103

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 三重県知事免許(4)3110号

### ホームメイトFC津島居店 株式会社HOMEツリー

〒514-0005 三重県津市鳥居町 159-3 ホームツリー店舗1F

E-Mail ▶ info@hometree.co.jp

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/6611/

## 059-271-6870

FAX ▶ 059-271-6871

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。