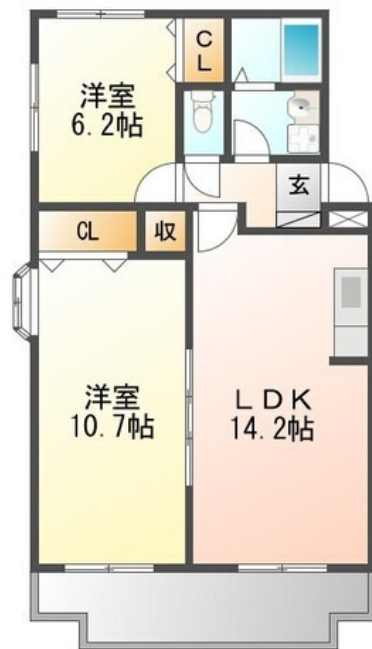


sales point

空きます(^0^)日照良好(^0^)

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



メゾン長良 302号室

居室階数
3/4階

物件所在地 愛知県名古屋市中川区南脇町2丁目

名古屋臨海高速鉄道あおなみ線 小
本駅まで徒歩7分(560m)



近鉄名古屋線 烏森駅まで徒歩9分(720m)

名古屋臨海高速鉄道あおなみ線 荒子駅まで徒歩17分(1.4km)

7.0万円

■ 共益費	3,300円
■ 駐車場	8,800円
■ 礼金	0円
■ 敷金(保証金)	0円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 損害保険料 18,000円/2ヵ年、クリーニング費用 90,000円/入居時のみ
、24時間サポート 330円/1ヵ月、鍵セット費 3,300円/入居時のみ

家賃保証 要加入: 25,000円/入居時、以降は月額賃料の2.5%/毎月(入居期間中)

設 備 / ペット(相談)可、24時間緊急対応、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、BSアンテナ、ベランダ、駐車場、クローゼット、洗面化粧台、暖房便座、管理人(巡回)、インターホン、下足箱、給湯、ガスコンロ設置可、シャワー、駐輪場、ガス

- 間 取 り / 2LDK(洋6.2、洋10.7、LDK14.2)
- 専有面積 / 67.64㎡(20.46坪)
- 構 造 / 鉄骨造 4階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H5.12

- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>P10-7960-302

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/愛知県知事免許(4)21483号

ホームメイトFC PET&LIFE中島駅前店 エムワン・クリエイ
ト(株)

〒454-0852 愛知県名古屋市中川区昭和橋通 5-37 グレんパーク中島1階(中島駅前)

E-Mail▶ info@m-wans.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/7117/>

☎052-361-2220

FAX ▶ 052-361-2240

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。