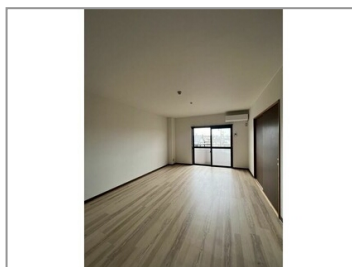
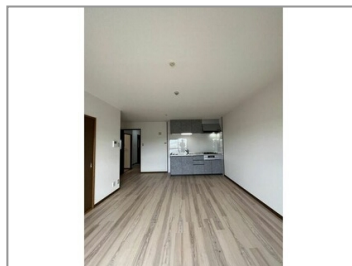


オートロックでセキュリティ安心の物件です。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



セシール 302号室

物件所在地 愛知県名古屋市中川区伏屋 4 丁目

近鉄名古屋線 伏屋駅まで徒歩5分(400m)

J R 関西本線 春田駅まで徒歩17分(1.4km)

近鉄名古屋線 戸田駅まで徒歩32分(2.6km)

居室階数
3/3 階

6.5万円

■ 共益費	3,500円
■ 駐車場	6,600円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	0円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 安心サポート365 1,650円/1ヵ月、決済サービス料 330円/1ヵ月、
修繕分担金 90,000円/入居時のみ

家賃保証 要加入：月額賃料の50% / 入居時、以降は12,000円 / 毎年(入居期間中)

設 備 / 24時間緊急対応、駅まで5分以内、居室2階以上、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、クローゼット、洗面化粧台、下足箱、管理人(巡回)、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

- 間 取 り / 2LDK (和6、洋6、LDK13.3)
- 専有面積 / 57.15㎡ (17.28坪)
- 構 造 / 重量鉄骨造 3階建
- 総 戸 数 / 9戸
- 完成年月 / H13.11
- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取 引 態 様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイド物件No.>P10-8069-302

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許 (4) 21483号

ホームメイドFC PET & LIFE中島駅前店 エムワン・クリエイ
ト(株)

〒454-0852 愛知県名古屋市中川区昭和橋通 5-37 グレんパーク中島1階(中島駅前)

E-Mail ▶ info@m-wans.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/7117/>

052-361-2220

FAX ▶ 052-361-2240

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。