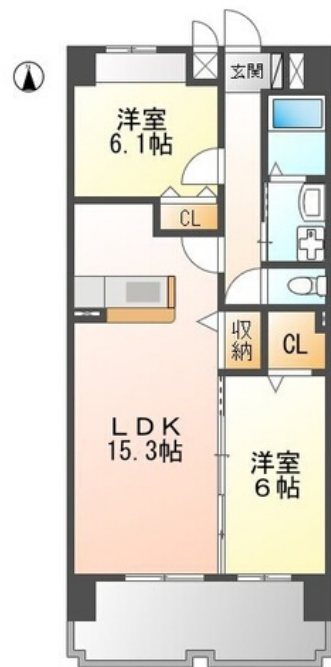


302号線へのアクセス良好(^ ^) / 駅まで徒歩10分(^ ^) /。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



グリーン ウィンド オオギ 303号室

居室階数
3/6階

物件所在地 愛知県名古屋市中川区西伏屋2丁目

J R 関西本線 春田駅まで徒歩7分(560m)

近鉄名古屋線 伏屋駅まで徒歩12分(960m)
近鉄名古屋線 戸田駅まで徒歩24分(2.0km)

7.5万円

■ 共益費	6,900円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	95,000円
■ 敷金 (保証金)	0円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 損害保険料 18,000円/2ヵ年、町内会費200円、24時間サポート330円/530円/1ヵ月、クリーニング費用 70,000円/入居時のみ、鍵セット費 3,300円/入居時のみ

家賃保証 要加入：22,000円 / 入居時、以降は月額賃料の2.2% / 毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、居室2階以上、南向き、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、エレベーター、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、フローリング、エアコン、バルコニー、敷地内駐車場、駐車場、冷房、クローゼット、複層ガラス、除湿機能付換気扇、下足箱、駐輪場、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可、ガス

- 間取り / 2LDK (洋6.1、洋6、LDK15.3)
- 専有面積 / 65.27㎡ (19.74坪)
- 構造 / RC造 6階建
- 総戸数 / 24戸
- 完成年月 / H21.6

- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>P13-9957-303

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(4)21483号

ホームメイトFC PET & LIFE中島駅前店 エムワン・クリエイト(株)

〒454-0852 愛知県名古屋市中川区昭和橋通 5-37 グレんパーク中島1階(中島駅前)

E-Mail ▶ info@m-wans.com

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/7117/

052-361-2220

FAX ▶ 052-361-2240

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。