

sales point

ペットと暮らせるお部屋です。ファミリーにオススメの3LDKです。和室が2部屋あります。

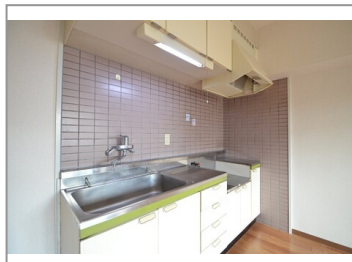
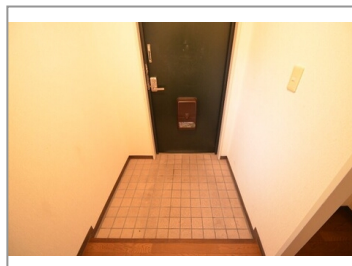
2DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / ペット同居専用機能、ペット（相談）可、コンビニまで3分以内（240m以内）、居室2階以上、南向き、室内洗濯機置場、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、フローリング、ベランダ、駐車場、エントランス、クローゼット、洗面化粧台、ブロードバンド対応、インターホン、下足箱、管理人（巡回）、暖房便座、駐輪場、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可、ガス

- 間取り / 2DK（和6、洋6、DK8.8）
- 専有面積 / 48.6㎡（14.7坪）
- 構造 / RC造 4階建
- 総戸数 / 15戸
- 完成年月 / H3.12
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)



ブラザービル八幡 303号室

居室階数
3/4階

物件所在地 愛知県名古屋市中川区応仁町2丁目
名古屋市営地下鉄名港線 日比野駅
まで徒歩15分(1.2km)

JR東海道本線 尾頭橋駅まで徒歩20分(1.6km)
名鉄名古屋本線 山王駅まで徒歩24分(2.0km)



7.0万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	11,000円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	70,000円
■ 敷引（償却）	100%

< その他費用 > LS Club 1,650円/1ヵ月、火災保険 18,000円/2年、更新料11,000円、ペット飼育時は保証金2ヶ月・100%償却

家賃保証 要加入：月額賃料の60% / 入居時、以降は月額賃料の1.5% / 毎月（入居期間中）

<ホームメイト物件No.>P29-2793-303

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(4)21483号

ホームメイトFC PET & LIFE中島駅前店 エムワン・クリエイト(株)

〒454-0852 愛知県名古屋市中川区昭和橋通 5-37 グレんパーク中島1階（中島駅前）

E-Mail ▶ info@m-wans.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/7117/>

052-361-2220

FAX ▶ 052-361-2240

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。