

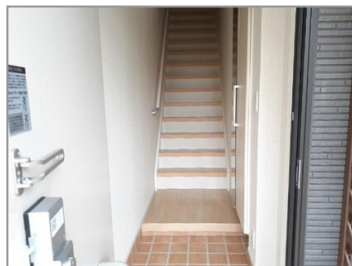
sales point

収納が助かるW I Cもあり他充実した設備(^ ^)

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ス・ルポーゼ 201号室

居室階数
2/2 階

物件所在地 愛知県名古屋市中川区かの里1丁目
近鉄名古屋線 戸田駅まで徒歩10分(800m)



6.8万円

■ 共益費	5,200円
■ 駐車場	6,600円
■ 礼金	85,000円
■ 敷金 (保証金)	0円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 損害保険料 18,000円/2ヵ年、町内会費 200円/1ヵ月、定額クリーニング費 70,000円/入居時のみ、鍵セット費 3,300円/入居時のみ、24時間サポート 330円/1ヵ月

家賃保証 要加入：22,000円/入居時、以降は月額賃料の2.2%/毎月(入居期間中)

設 備 / 居室2階以上、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗顔洗面化粧台、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、駐車場、冷房、暖房、下足箱、管理人(巡回)、駐輪場、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可、ガス

- 間 取 り / 2LDK (洋6、洋5.2、LDK12.7)
- 専有面積 / 56.81㎡ (13.71坪)
- 構 造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 2戸
- 完成年月 / H28.2
- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>P31-6564-201

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(4)21483号

ホームメイトFC PET & LIFE中島駅前店 エムワン・クリエイト(株)

〒454-0852 愛知県名古屋市中川区昭和橋通 5-37 グレんパーク中島1階(中島駅前)

E-Mail ▶ info@m-wans.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/7117/>

☎052-361-2220

FAX ▶ 052-361-2240

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。