

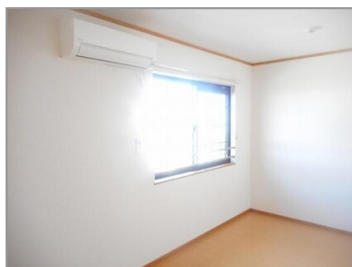
sales point

おしゃれな外観で南向きの角部屋。WICもあり、収納に便利。室内設備にも充実したお部屋ですよ。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



201号室

物件所在地 愛知県名古屋市中川区助光1丁目
近鉄名古屋線 伏屋駅まで徒歩4分(320m)

J R 関西本線 春田駅まで徒歩18分(1.5km)

居室階数
2/2階



6.1万円

■ 共益費	3,500円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	80,000円
■ 敷金(保証金)	0円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 損害保険料 18,000円/2ヵ年、町内会費250円、24時間サポート330円 580円/1ヵ月、クリーニング費用 60,000円/入居時のみ、鍵セット費 3,300円/入居時のみ

家賃保証 要加入：22,000円/入居時、以降は月額賃料の2.2%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、友人同士(相談)可、CATV、駅まで5分以内、角部屋、居室2階以上、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、フローリング、エアコン、バルコニー、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可、駐輪場、ガス

- 間取り / 1LDK(洋6.8、LDK11.6)
- 専有面積 / 50.46㎡(15.26坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / H19.12
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ月
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>P40-4265-201

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(4)21483号

ホームメイトFC PET & LIFE中島駅前店 エムワン・クリエイト(株)

〒454-0852 愛知県名古屋市中川区昭和橋通 5-37 グレんパーク中島1階(中島駅前)

E-Mail▶ info@m-wans.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/7117/>

☎052-361-2220

FAX ▶ 052-361-2240

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。