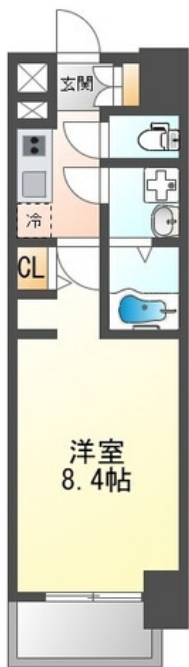


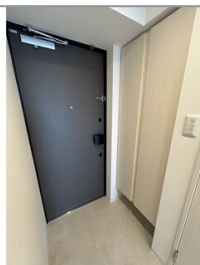
sales point

閑静な住宅街の一角に新築マンション誕生！

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



S-RESIDENCE 尾頭橋beaute 801号室

物件所在地 愛知県名古屋市中川区幡野町403

J R 東海道本線 尾頭橋駅まで徒歩12分(960m)

居室階数

8/13階



6.4万円

■ 共益費	8,000円
■ 駐車場	14,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	0円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 損害保険料 18,000円/2ヵ年、口座振替手数料 330円/1ヵ月、駐輪場利用料月額220円（税込）希望者のみ、カギ交換費用解約時33,000円（税込）、ハウスクリーニング費用解約時33,000円（税込）

家賃保証 要加入：月額賃料の50% / 入居時、以降は12,000円 / 毎年（入居期間中）

設備 / CATV、南向き、居室2階以上、角部屋、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、バス・トイレ別、フローリング、エアコン、ベランダ、駐車場、エントランス、クローゼット、洗面化粧台、暖房便座、下足箱、管理人（巡回）、給湯、シャワー、駐輪場、ガス

- 間取り / 1K（洋8.4）
- 専有面積 / 25.98㎡（7.85坪）
- 構造 / RC造 13階建
- 総戸数 / 72戸
- 完成年月 / R7.2
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.8.30
（次回更新予定日R7.9.14）

<ホームメイト物件No.>P42-7281-801

（公社）全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許（4）21483号

ホームメイトFC PET & LIFE中島駅前店 エムワン・クリエイト(株)

〒454-0852 愛知県名古屋市中川区昭和橋通 5-37 グレんパーク中島1階（中島駅前）

E-Mail ▶ info@m-wans.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/7117/>

☎052-361-2220

FAX ▶ 052-361-2240

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。