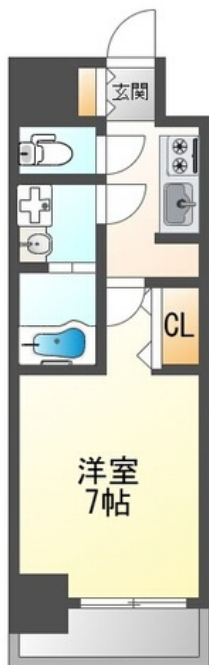


# 都会的なセンスと、あなたのライフスタイルに合ったお部屋です。

1K



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## S-RESIDENCE尾頭橋clarity 1003号室

物件所在地 愛知県名古屋市市中川区八熊3丁目6番6号

JR東海道本線 尾頭橋駅まで徒歩10分(800m)

居室階数  
10/11階



# 6.05万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 8,000円  |
| ■ 駐車場     | 13,200円 |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金（保証金） | 0円      |
| ■ 敷引（償却）  | 無し      |

< その他費用 > 少額短期保険 18,000円/2年、口座振替手数料 330円/1ヵ月、カギ交換費用解約時33,000円、ハウスクリーニング費用解約時33,000円

※ 家賃保証 要加入：月額賃料の50%／入居時、以降は12,000円／毎年(入居期間中)

**設備** / CATV、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、エントランス、クローゼット、管理人（巡回）、下足箱、ミニキッチン、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

- 間取り / 1K（洋7）
- 専有面積 / 23.22㎡（7.02坪）
- 構造 / RC造 11階建
- 総戸数 / 50戸
- 完成年月 / R7.3
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.8.30  
(次回更新予定日R7.9.14)

<ホームメイト物件No.>P42-9192-1003

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/愛知県知事免許(4)21483号

**ホームメイトFC PET&LIFE中島駅前店 エムワン・クリエイト(株)**

〒454-0852 愛知県名古屋市市中川区昭和橋通 5-37 グレんパーク中島1階(中島駅前)

E-Mail▶info@m-wans.com

HP▶https://www.homemate.co.jp/hm/7117/

**052-361-2220**

FAX▶052-361-2240

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。