

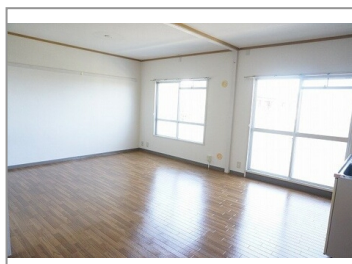
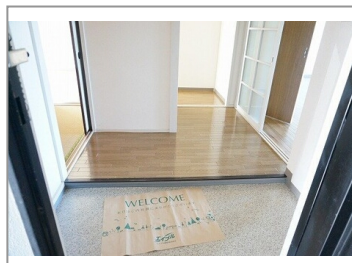
sales point

物置がついていて収納に便利(#^.^#)

2LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



サンライズカトー 303号室

居室階数
3/4階

物件所在地：三重県桑名市大字大福

近鉄名古屋線 益生駅まで徒歩22分(1.8km)



三交バス 若宮町停まで徒歩7分、バス乗車してJR関西本線 桑名駅まで10分
三交バス 若宮町停まで徒歩7分、バス乗車して近鉄名古屋線 桑名駅まで10分

4.4万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	22,000円
■ 敷金（保証金）	22,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 1,200円/1ヵ月、町内会費 500円/1ヵ月、更新料（新賃料の0.5ヵ月分）、2台目駐車場（近隣月極め 4,000円/1ヵ月、カギ交換費用 19,800円/入居時のみ

※ 家賃保証・利用可（相談）：月額賃料の50%／入居時、以降は10,000円／毎年（保証期間：1年間）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、友人同士（相談）可、24時間緊急対応、CATV、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、追焚き、バス・トイレ別、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、物置、洗面化粧台、ブロードバンド対応、給湯、シャワー、駐輪場、ガスコンロ設置可

- 間取り / 2LDK（和4.5、洋6、LDK14）
- 専有面積 / 57.54㎡（17.4坪）
- 構造 / RC造 4階建
- 総戸数 / 16戸
- 完成年月 / S57.4
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)

<ホームメイト物件No.>P19-3563-303

(公社)三重県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業／三重県知事免許 (3) 003370号

ホームメイトFCくわな大福店 川瀬開発不動産株式会社

〒511-0834 三重県桑名市大福 414

E-Mail▶daifuku@kawase-kf.co.jp

HP▶https://www.homemate.co.jp/hm/7962/

☎0594-84-7118

FAX▶0594-84-7085

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。