

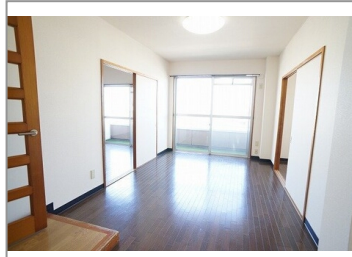
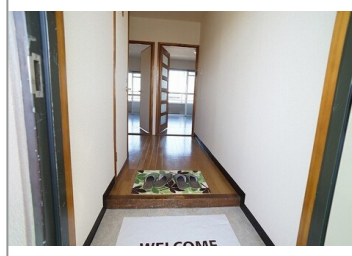
sales point

LDK 10.5帖！洋室6帖二部屋！和室6帖の3LDK！洗面化粧台！室内洗濯機置き場♪

3LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



シャルムマスダII 306号室

物件所在地：三重県桑名市大字大福

三交バス 警察署前停まで徒歩1分(80m)

居室階数
3/3階



5.7万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	30,000円
■ 敷金（保証金）	0円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 町内会費 700円/1ヵ月、放送受信料 550円/1ヵ月、2台目駐車場（要確認 4,400円/1ヵ月、更新料 20,000円/2年、ルームクリーニング 59,000円/入居時のみ）

※ 家賃保証 要加入：月額賃料の3.4%/毎月（入居期間中）、+800円/月+引落手数料

設備 / 友人同士（相談）可、CATV、角部屋、居室2階以上、室内洗濯機置場、独立洗面所、バス・トイレ別、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐輪場、洗面化粧台、ガスコンロ設置可、駐輪場、シャワー、給湯

- 間取り / 3LDK（和6、洋6、洋6、LDK10.5）
- 専有面積 / 63.33㎡（19.15坪）
- 構造 / 鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 15戸
- 完成年月 / H5.6

- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.6
（次回更新予定日R7.9.21）

<ホームメイト物件No.>P28-1648-306

(公社)三重県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/三重県知事免許 (3) 003370号

ホームメイトFCくわな大福店 川瀬開発不動産株式会社

〒511-0834 三重県桑名市大福 414

E-Mail▶daifuku@kawase-kf.co.jp

HP▶https://www.homemate.co.jp/hm/7962/

☎0594-84-7118

FAX▶0594-84-7085

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。