

sales point

エアコン！システムキッチン！照明！シャッター雨戸！室内物干し！シャワー付き
トイレ

1R



M' グランセ 102号室

居室階数
1/2階

物件所在地：三重県桑名市新屋敷

近鉄名古屋線 桑名駅まで徒歩23分(1.9km)



近鉄名古屋線 益生駅まで徒歩21分(1.7km)
J R 関西本線 桑名駅まで徒歩23分(1.9km)

5.7万円

共益費	5,500円
駐車場	3,300円
礼金	57,000円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 放送受信料・町内会費 680円/1ヵ月、更新料1ヶ月、D-roomCardキー料金 16,500円/入居時のみ、ルームクリーニング費 49,500円/入居時のみ、ICロック電池 2,750円/入居時のみ

家賃保証 要加入：35,000円/入居時(入居期間中)、月額賃料等総額×1%+800/月

設備 / 連帯保証人不要、友人同士(相談)可、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、角部屋、南向き、インターネット使用料無料、24時間セキュリティシステム対応、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ヘランタ、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、床下収納、洗面化粧台、複層ガラス、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、カードキー、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

間取り / 1R(洋9.6)

専有面積 / 35.78㎡(10.82坪)

構造 / 軽量鉄骨造 2階建

総戸数 / 4戸

完成年月 / H27.3

入居可能日 / 2025年10月上旬

契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年

取引態様 / 仲介(一般)

情報掲載日 / R7.9.5

(次回更新予定日R7.9.20)

<ホームメイト物件No.>P29-9847-102

(公社)三重県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 三重県知事免許(3)003370号

ホームメイトFCくわな大福店 川瀬開発不動産株式会社

〒511-0834 三重県桑名市大福 414

E-Mail ▶ dai fuku@kawase-kf.co.jp

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/7962/

0594-84-7118

FAX ▶ 0594-84-7085

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。