sales point

１階はサンルーム！エアコン２基、システムキッチン、シャワー付トイレ、追焚き、一坪風呂で広々です♪

1LDK

※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設 備 / 連帯保証人不要，ペット（相談）可，友人同士（相談）可，24時間緊急対応，ＣＡＴＶ，窓シャッター，コンビニまで３分以内(240m以内)，南向き，角部屋，インターネット使用料無料，Wi-fi対応，宅配ボックス，室内洗濯機置場，カメラ付インターホン，防犯カメラ，システムキッチン，独立洗面所，浴室換気乾燥機，追焚き，シャワー付トイレ，ガスコンロ，照明器具，バス・トイレ別，洗髪洗面化粧台，サンルーム，カウンターキッチン，ＢＳアンテナ，エアコン，２台目駐車場，敷地内ゴミ捨て場，敷地内駐車場，駐車場，クローゼット，床下収納，洗面化粧台，複層ガラス，ブロードバンド対応，暖房便座，下足箱，給湯，駐輪場，シャワー

- ●間 取 り / 1LDK（洋6、LDK11.3）
- ●専有面積 / 47.67㎡（14.42坪）
- ●構　　造 / 木造2X 4造　2階建
- ●総 戸 数 / 4戸
- ●完成年月 / R2.3
- ●入居可能日 / 即可
- ●契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- ●取 引 態 様 / 仲介（一般）
- ●情報掲載日 / R7.9.6
  (次回更新予定日R7.9.21)

リベルタ　IV　102号室

居室階数 1/2階

物件所在地：三重県桑名市大字安永

近鉄名古屋線　益生駅まで徒歩22分(1.8km)

近鉄名古屋線　伊勢朝日駅まで徒歩23分(1.9km)
三岐鉄道北勢線　西桑名駅まで徒歩28分(2.3km)

5.95万円

■共益費	3,900円
■駐車場	3,300円
■礼　金	59,500円
■敷金（保証金）	0円
■敷引（償却）	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 18,000円/2ヵ年、入町費3000円、町内会費 400円/1ヵ月、２台目駐車場(要確認) 3,300円/1ヵ月、定額クリーニング費用 80,000円/入居時のみ、24時間サポート料 330円/1ヵ月、鍵セット費 3,300円/入居時のみ

※ 家賃保証　要加入：月額賃料の2.5%／毎月(保証期間：2年間)、初回25,000円、更新事務手数料22,000円/2年毎

<ホームメイト物件No.>P39-3122-102

(公社)三重県宅地建物取引業協会　東海不動産公正取引協議会
宅地建物取引業／三重県知事免許（3）003370号

ホームメイトFCくわな大福店　川瀬開発不動産株式会社

〒511-0834 三重県桑名市大福　414

E-Mail▶daifuku@kawase-kf.co.jp
HP ▶https://www.homemate.co.jp/hm/7962/
☎0594-84-7118
FAX ▶0594-84-7085

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。