

sales point

# 無料高速インターネット導入物件！

## 2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## 201号室

物件所在地：三重県桑名市大字蓮花寺

三岐鉄道北勢線 蓮花寺駅まで徒歩9分(720m)

居室階数  
2/2階



# 5.5万円

共益費	3,500円
駐車場	4,400円
礼金	27,500円
敷金(保証金)	27,500円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 1,200円/1ヵ月、町会費 500円/1ヵ月、CATV 50円/1ヵ月、鍵交換費用 19,800円/入居時のみ、更新料0.5ヶ月

家賃保証 要加入：月額料金の50% / 入居時、以降は10,000円 / 毎年(保証期間：1年間)、引落手数料、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**設備** / CATV、南向き、居室2階以上、角部屋、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、バルコニー、駐車場、クローゼット、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、ガス

間取り / 2LDK(洋6、洋6、LDK12)  
専有面積 / 50.9㎡(15.39坪)  
構造 / 軽量鉄骨造 2階建  
総戸数 / 4戸  
完成年月 / H11.3

入居可能日 / 2025年10月中旬  
契約形態 / 一般賃貸借  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.9.5  
(次回更新予定日R7.9.20)

<ホームメイト物件No.>P42-7149-201

(公社)三重県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 三重県知事免許(3)003370号

ホームメイトFCくわな大福店 川瀬開発不動産株式会社

〒511-0834 三重県桑名市大福 414

E-Mail ▶ dai fuku@kawase-kf.co.jp

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/7962/

☎0594-84-7118

FAX ▶ 0594-84-7085

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。