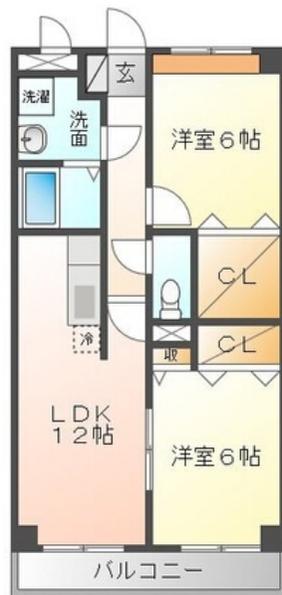


# エアコン、追い焚き、ウォークインクローゼット等設備充実のお部屋です

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



リバーサイドさくら 201号室

居室階数  
2/3階

物件所在地 愛知県犬山市大字羽黒字前川原  
名鉄小牧線 羽黒駅まで徒歩4分(320m)



## 5.5万円

共益費	2,750円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 16,400円/2ヵ年、町内会費 500円/1ヵ月、クリーニング費 70,000円/入居時のみ、24時間サポート 330円/1ヵ月、鍵セット費 3,300円/入居時のみ

家賃保証 要加入：22,000円/入居時、以降は月額賃料の2.2%/毎月(入居期間中)

**設備** / 24時間緊急対応, C A T V, 駅まで5分以内, 角部屋, 南向き, 居室2階以上, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, システムキッチン, 独立洗面所, 浴室換気乾燥機, 追い焚き, ウォークインクローゼット, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, B Sアンテナ, フローリング, エアコン, ベランダ, 敷地内駐車場, 駐車場, クローゼット, 下足箱, シャワー, 給湯, 駐輪場

間取り / 2LDK (洋6、洋6、LDK12)  
専有面積 / 55.08㎡ (16.66坪)  
構造 / RC造 3階建  
総戸数 / 12戸  
完成年月 / H16.1

入居可能日 / 2025年10月下旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.9.5  
(次回更新予定日R7.9.20)

<ホームメイト物件No.>P23-6135-201

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(2)24020号

ホームメイトFC柏森駅前店 株式会社ティー・ケイ・ケイ

〒480-0103 愛知県丹羽郡扶桑町大字柏森 字天神301-1 ラ・ブルミエール101

E-Mail ▶ [homemate@tkk-co.jp](mailto:homemate@tkk-co.jp)

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/8785/>

0587-91-3020

FAX ▶ 0587-91-3019

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。