

# ペットOK！サンルーム、浴室乾燥機、エアコンなど嬉しい設備が充実。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## ビューテラス陶 102号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 愛知県犬山市大字犬山字白山平

名鉄犬山線 犬山遊園駅まで徒歩11分(880m)

名鉄犬山線 犬山駅まで徒歩13分(1.1km)



# 5.75万円

|         |         |
|---------|---------|
| 共益費     | 2,900円  |
| 駐車場     | 4,400円  |
| 礼金      | 77,500円 |
| 敷金(保証金) | 0円      |
| 敷引(償却)  | 無し      |

< その他費用 > 住宅総合保険料 16,400円/2ヵ年、町内会費 250円/1ヵ月、クリーニング費 80,000円/入居時のみ、24時間サポート 330円/1ヵ月、鍵セット費 3,300円/入居時のみ

家賃保証 要加入：25,000円/入居時、以降は月額賃料の2.5%/毎月(入居期間中)

**設備** / ペット(相談)可, 24時間緊急対応, CATV, 窓シャッター, 南向き, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, 独立洗面所, 浴室換気乾燥機, 追焚き, ウォークインクローゼット, シャワー付トイレ, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, サンルーム, カウンターキッチン, BSアンテナ, フローリング, エアコン, 敷地内駐車場, 駐車場, 床下収納, 複層ガラス, 下足箱, 暖房便座, ガスコンロ設置可, 駐輪場, シャワー, 給湯, ガス

間取り / 1LDK(洋6, LDK13.5)  
 専有面積 / 50.33㎡(13.93坪)  
 構造 / 木造2x4造 2階建  
 総戸数 / 8戸  
 完成年月 / H26.2

入居可能日 / 2025年10月中旬  
 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
 取引態様 / 仲介(一般)  
 情報掲載日 / R7.9.8  
 (次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>P26-7019-102

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(2)24020号

ホームメイトFC柏森駅前店 株式会社ティー・ケイ・ケイ

〒480-0103 愛知県丹羽郡扶桑町大字柏森 字天神301-1 ラ・ブルミエール101

E-Mail ▶ [homemate@tkk-co.jp](mailto:homemate@tkk-co.jp)

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/8785/>

0587-91-3020

FAX ▶ 0587-91-3019

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。