

sales point

# 外観は豪華タイル張で、内装はフローリング仕立て！

## 2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



### ハイム・エトワールC 302号室

居室階数  
3/3階

物件所在地：北海道札幌市白石区北郷一条9丁目  
JR千歳線 平和駅まで徒歩11分(880m)



# 6.5万円

共益費	3,500円
駐車場	5,500円
礼金	0円
敷金(保証金)	65,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 5,500円/1ヵ月、消毒施工料 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代41800円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要、ベッド(相談)可、友人同士(相談)可、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、BSアンテナ、ベランダ、駐車場、物置、クロゼット、洗面化粧台、下足箱、ガスコンロ設置可、駐輪場、シャワー

間取り / 2LDK(洋5.9、洋6.6、LDK13.6)  
専有面積 / 57.85㎡(17.5坪)  
構造 / RC造 3階建  
総戸数 / 12戸  
完成年月 / H21.9

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.9.11  
(次回更新予定日R7.9.26)

割引  
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>33-0985-302

(公社)全日本不動産協会 (一社)北海道不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト札幌店

〒007-0842 北海道札幌市東区北四十二条東 4-1-1

E-Mail ▶ A30@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-sapporo.com

# 011-731-4100

FAX ▶ 011-731-7077

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。