

sales point

設備充実、収納豊富で子育て世帯にオススメです。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



リオグランデ早稲田 202号室

居室階数
2/2階

物件所在地 埼玉県三郷市早稲田7丁目12番地17

JR武蔵野線 三郷駅まで徒歩20分(1.6km)



10.08万円

共益費	4,000円
駐車場	9,240円
礼金	0円
敷金(保証金)	100,800円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代53,900円(退去時)、更新料新賃料の1か月分、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、クローゼット、電子キー、洗面化粧台、ブロードバンド対応、複層ガラス、下足箱、シャワー、駐輪場、給湯、ガス

間取り / 2LDK(洋4.3、洋6、LDK10)
 専有面積 / 53.9㎡(16.3坪)
 構造 / 木造2x4造 2階建
 総戸数 / 6戸
 完成年月 / R7.9

入居可能日 / 2025年09月中旬
 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
 取引態様 / 仲介(専任)
 情報掲載日 / R7.8.30
 (次回更新予定日R7.9.14)

<ホームメイト物件No.>49-0253-202

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト八潮支店

〒340-0816 埼玉県八潮市中央 2-5-9

E-Mail ▶ 855@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-yashio.com>

048-994-5800

FAX ▶ 048-994-5888

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。