### ペットOK 広々リビング 充実設備 詳しくはホームメイト インターパーク のお店まで!!

## 2LDK 5. 4帖 LDK 12. 2帖 洋室 5.1帖 ベランダ 2階







/高耐震設計,連帯保証人不要,ベット(相談)可,24時間緊急対応,角部屋,居室2階以上,南向き,室内洗濯機置場,カメラ付インターホン, 浴室換気乾燥機,追焚き,シャワー付トイレ,照明器具,パス・トイレ別,洗髪洗面化粧台,カウンターキッチン,BSアンテナ,エアコン,2 台目駐車場,ベランダ,駐車場,クローゼット,洗面化粧台,複層ガラス,暖房便座,下足箱,ガスコンロ設置可,駐輪場,シャワー,給湯

間 取 *り* / 2LDK (洋5.4、洋5.1、LDK12.2) 専有面積 / 54.3m<sup>2</sup> (16.42坪)

造 / 高耐震鉄骨造 2階建 総 戸 数 / 10戸

完成年月 / H23.3

入居可能日 / 2025年09月中旬 契約形態/一般賃貸借/2ヵ年 取引態様/仲介(専任) 情報掲載日 / R7.9.8 (次回更新予定日R7.9.23)

間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

#### ヴィーブル ハイツA 201号室

物件所在地、栃木県下野市下古山

JR東北本線 雀宮駅まで車3.8km



# 6.1万円

共益費	2,000円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金 ( 保証金 )	64,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ベット飼育時 家賃x 2ヶ月 、ハウスクリーニング代63,800円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>34-1627-201

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

HP ▶ https://www.token-utsunomiya.com

E-Mail ► 117@token.co.jp

FAX ▶028-688-4302