

sales point

# 南向きの明るいいりビング&人気のカウンターキッチン!!

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 高耐震設計、連帯保証人不要、24時間緊急対応、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、駐車場、クローゼット、複層ガラス、ディンプルキー、暖房便座、下足箱、給湯、駐輪場、ガスコンロ設置可、シャワー

間取り / 2LDK(洋5.9、洋5.4、LDK10.6)  
専有面積 / 54.48㎡(16.48坪)  
構造 / 高耐震鉄骨造 2階建  
総戸数 / 10戸  
完成年月 / H28.11

入居可能日 / 2025年10月中旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.5  
(次回更新予定日R7.9.20)



## Great Pal 205号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 茨城県取手市井野

関東鉄道 東取手病院前停まで徒歩5分、  
バス乗車してJR常磐線 取手駅まで13分



# 6.4万円

共益費	3,000円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金(保証金)	64,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 更新料あり(新賃料の1か月分)、消毒施工料(当社扱)17,050円/入居時のみ、住宅総合保険料 18,000円~22,000円(2年間)、ハウスクリーニング代51700円(退去時)

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>40-1259-205

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイトつくば支店

〒300-1206 茨城県牛久市ひたち野西 三丁目3番地9

E-Mail ▶ 129@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-tsukuba.com>

# 029-870-4600

FAX ▶ 029-870-4601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。