

sales point

新築物件 駅にも病院にも近く買物も便利です！

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



仮) 取手市駒場3丁目新築アパート 203号室

物件所在地 茨城県取手市駒場3丁目3678-1、2、3687-2の一部

関東鉄道常総線 寺原駅まで徒歩13分(1.1km)

居室階数
2/2階



7.4万円

共益費	4,000円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金(保証金)	74,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 18,000円/2ヵ年、ハウスクリーニング代51700円(退去時) 51,700円/退去時、2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、更新料(新賃料1ヶ月分:2年毎)

家賃保証 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、居室2階以上、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、電子キー、複層ガラス、下足箱、暖房便座、給湯、駐輪場、シャワー

間取り / 2LDK(洋6、洋4.3、LDK10)
専有面積 / 53.9㎡(16.3坪)
構造 / 木造2x4造 2階建
総戸数 / 16戸
完成年月 / R7.11

入居可能日 / 2025年11月下旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>48-1248-203

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイトつくば支店

〒300-1206 茨城県牛久市ひたち野西 三丁目37番地9

E-Mail ▶ 129@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-tsukuba.com

029-870-4600

FAX ▶ 029-870-4601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。