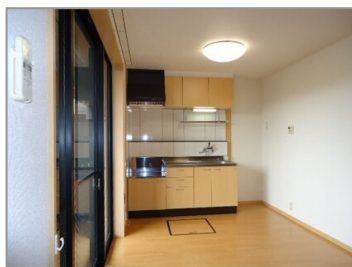


# エアコン、浴室換気乾燥機、シャンプードレッサーなど充実の設備！

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## グランクール 202号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 茨城県水戸市千波町

J R 常磐線 水戸駅まで車9分(4.1km)



# 5.6万円

|            |         |
|------------|---------|
| ■ 共益費      | 3,000円  |
| ■ 駐車場      | 込み      |
| ■ 礼金       | 0円      |
| ■ 敷金 (保証金) | 56,000円 |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し      |

< その他費用 > 室内消毒施工料 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代5830円 (退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**割引サービス** 仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分  
+家賃定額支援10%(12ヵ月間)

&lt;ホームメイト物件No.&gt;29-0637-202

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、居室2階以上、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、駐車場、クローゼット、暖房便座、下足箱、カードキー、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

- 間取り / 1LDK (洋5.8、LDK11.3)
- 専有面積 / 44㎡ (13.3坪)
- 構造 / 鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / H17.6
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.5  
(次回更新予定日R7.9.20)

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

## ホームメイト 水戸支店

〒310-0836 茨城県水戸市元吉田町 1315-1 サンク エトワール1F

E-Mail ▶ 892@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-mito.com>

# 029-304-2100

FAX ▶ 029-304-2430

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。