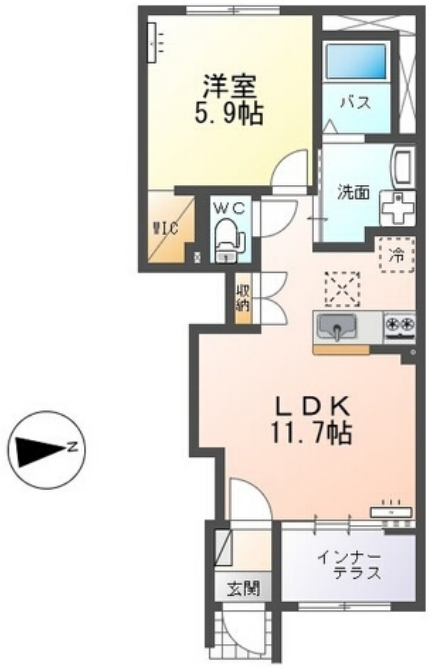
sales point

５０号バイパス沿いに新婚さん向けインナーテラス付きアパートです。

1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設 備 / 高耐震設計，連帯保証人不要，インナーテラス，24時間緊急対応，窓シャッター，Wi-fi対応，インターネット使用料無料，宅配ボックス，室内洗濯機置場，カメラ付インターホン，防犯カメラ，システムキッチン（グリル無），独立洗面所，浴室換気乾燥機，追焚き，ウォークインクローゼット，シャワー付トイレ，ガスコンロ，照明器具，バス・トイレ別，洗髪洗面化粧台，ＢＳアンテナ，エアコン，２台目駐車場，敷地内ゴミ捨て場，敷地内駐車場，駐車場，床下収納，電子キー，複層ガラス，暖房便座，下足箱，給湯，駐輪場，シャワー

- 間 取 り / 1LDK（洋5.9、LDK11.7）
- 専有面積 / 43.24㎡（13.08坪）
- 構　　造 / 高耐震鉄骨造　2階建
- 総 戸 数 / 10戸
- 完成年月 / R8.2
- 入居可能日 / 2026年02月中旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取 引 態 様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.5
  (次回更新予定日R7.9.20)

仮）大塚町新築アパートＢ棟 105号室

居室階数 1/2階

物件所在地 茨城県水戸市大塚町1500-4他4筆の各一部、1498-2

ＪＲ常磐線　赤塚駅まで車10分(3.6km)

ＪＲ常磐線　内原駅まで車10分(4.4km)
ＪＲ常磐線　水戸駅まで車24分(9.8km)

6.8万円

共益費	4,000円
駐車場	4,400円
礼　金	0円
敷金（保証金）	68,000円
敷引（償却）	無し

＜ その他費用 ＞ ハウスクリーニング代58,300円（退去時）、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有、2台目駐車場 4,400円/1ヵ月

※ 家賃保証　要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>48-1431-105

(公社)全日本不動産協会　(公社)首都圏不動産公正取引協議会
宅地建物取引業／国土交通大臣免許（11）3058号
ホームメイト水戸支店
〒310-0836 茨城県水戸市元吉田町　１３１５－１　サンク　エトワール１Ｆ
E-Mail▶892@token.co.jp
HP ▶https://www.token-mito.com
☎029-304-2100
FAX ▶029-304-2430

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。