

# 单身の方からカップルまでおすすめの1LDKです。新生活の始まりはここから！

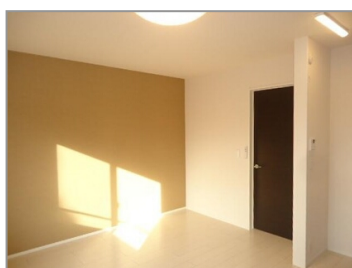
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、光ファイバー、フローリング、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐輪場、物置、クローゼット、IHキッチンヒーター、電子キー、洗面化粧台、複層ガラス、ブロードバンド対応、インターホン、下足箱、暖房便座、ミニキッチン、給湯、シャワー、駐輪場

- 間取り / 1LDK (洋4.6、LDK10.5)
- 専有面積 / 39.84㎡ (12.05坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / R2.3
- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.9 (次回更新予定日R7.9.24)



## グランプラザ富沢3丁目 202号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 宮城県仙台市太白区富沢3丁目  
仙台市営地下鉄南北線 富沢駅まで  
徒歩13分 (1.1km)



# 6.6万円

|            |         |
|------------|---------|
| ■ 共益費      | 3,000円  |
| ■ 駐車場      | 6,600円  |
| ■ 礼金       | 0円      |
| ■ 敷金 (保証金) | 66,000円 |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し      |

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 58,300円 (退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

&lt;ホームメイト物件No.&gt;43-1890-202

(公社)全日本不動産協会 東北地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

## ホームメイト 名取支店

〒981-1217 宮城県名取市美田園 7-1-2 Esフォーレ美田園 1F

E-Mail ▶ 761@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-natori.com>

# 022-381-0069

FAX ▶ 022-381-0987

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。