

各戸に宅配ボックスあり！車でも生活しやすいエリアです！

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ソラーナ (So Lana) 102号室

居室階数
1/2階

物件所在地 宮城県仙台市太白区袋原字内手65番3

東前田停 まで徒歩6分、バス乗車してJR東北本線 南仙台駅まで6分



JR常磐線 南仙台駅まで車9分(2.2km)

6.5万円

共益費	4,000円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金 (保証金)	65,000円
敷引 (償却)	無し

設備 / ペット同居専用機能、連帯保証人不要、ペット(相談)可、インナーテラス、24時間緊急対応、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン(グリル無)、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、敷地内駐車場、駐車場、物置、クローゼット、床下収納、IHクッキングヒーター、電子キー、洗面化粧台、履物カラス、暖房便座、下足箱、インターホン、給湯、シャワー、駐輪場

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱)17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代58,300円(退去時)、現況優先、保険加入義務有、ペット(小型犬OR猫1匹、爬虫類要相談)飼育時、敷金+1、縦列駐車区画(全2区画)、2台目要確認 5,500円/1ヵ月

間取り / 1LDK(洋5.9、LDK11.7)
専有面積 / 43.24㎡(13.08坪)
構造 / 鉄骨造 2階建
総戸数 / 8戸
完成年月 / R7.3

入居可能日 / 即可
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス 仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分 +家賃定額支援20%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>48-0602-102

(公社)全日本不動産協会 東北地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 仙台長町駅前店

〒982-0011 宮城県仙台市太白区長町 5丁目1-15 エイ・エヌステーションビル1F

E-Mail ▶ 722@token.co.jp

HP ▶ https://www.sendai-homemate.com

☎022-304-1220

FAX ▶ 022-304-1223

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。