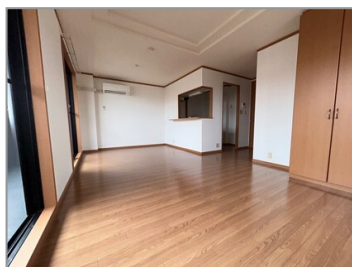


2階角部屋！広々15.9帖、カウンターキッチンのLDKです♪

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



グランピア 205号室

居室階数
2/3階

物件所在地 茨城県筑西市中館

J R 水戸線 下館駅まで徒歩25分(2.0km)

関東鉄道常総線 下館駅まで徒歩25分(2.0km)

関東鉄道 下館二高入り口停まで徒歩5分、バス乗車してJ R 水戸線 下館駅まで10分

5.4万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	54,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 更新料・更新事務手数料無料、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場 2,200円/1ヵ月、ハウスクリーニング代63,800円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、クローゼット、暖房便座、下足箱、カードキー、駐輪場、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

- 間取り / 1LDK (洋6.6、LDK15.9)
- 専有面積 / 51.66㎡ (15.65坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 12戸
- 完成年月 / H16.8
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイトつくば支店

〒300-1206 茨城県牛久市ひたち野西 三丁目3番地9

E-Mail ▶ 129@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-tsukuba.com>

029-870-4600

FAX ▶ 029-870-4601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。

**割引
サービス**

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>28-0697-205