

sales point

スーパー、保育園、郵便局等生活施設がすべて徒歩圏内

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



サンクチュアリ

105号室

居室階数
1/2階

物件所在地 茨城県筑西市二木成

J R 水戸線 下館駅まで徒歩11分(880m)



5.9万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	0円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代63,800円（退去時）、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、更新料・更新事務手数料なし、2台目駐車場 2,200円/1ヵ月、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場（バイク可）、床下収納、下足箱、カードキー、暖房便座、給湯、シャワー、ガスコンロ設置可

- 間 取 り / 2LDK（洋5.6、洋6.9、LDK10.8）
- 専有面積 / 54.54㎡（16.5坪）
- 構 造 / 高耐震鉄骨造 2階建
- 総 戸 数 / 8戸
- 完成年月 / H20.1

- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取 引 態 様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>32-0359-105

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイトつくば支店

〒300-1206 茨城県牛久市ひたち野西 三丁目3 7 番地 9

E-Mail ▶ 129@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-tsukuba.com>

029-870-4600

FAX ▶ 029-870-4601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。