

駅まで徒歩圏内、スーパーも近く暮らしやすい場所です。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、コンビニまで3分以内(240m以内)、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、駐車場、クローゼット、洗面化粧台、暖房便座、カードキー、下足箱、駐輪場、シャワー、給湯

- 間取り / 1LDK (洋4.1、LDK9.9)
- 専有面積 / 36㎡ (10.89坪)
- 構造 / 高耐震鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / H20.1

- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)



グレイス ヴィラ 103号室

居室階数
1/2階

物件所在地 埼玉県川口市長蔵2丁目

埼玉高速鉄道 戸塚安行駅まで徒歩9分(720m)



国際興業バス 川口東高校停まで徒歩2分、バス乗車してJR武蔵野線 東川口駅まで9分
国際興業バス 川口東高校停まで徒歩2分、バス乗車してJR京浜東北線 川口駅まで41分

6.9万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	8,800円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	69,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工費用(当社扱い) 17,050円/入居時のみ、更新料: 新賃料1ヶ月/2年毎、ハウスクリーニング代48,400円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>31-1445-103

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 東川口駅前店

〒333-0801 埼玉県川口市東川口 2丁目2-2 シマネビル22 2階

E-Mail ▶ A86@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-higashi-kawaguchi.com>

048-290-7100

FAX ▶ 048-290-7101

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。