

sales point

「ネット無料」キッチンスペースを隠せるお部屋です。充実設備で新生活をスタートしませんか。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



マノワール 202号室

居室階数
2/3階

物件所在地 埼玉県川口市南鳩ヶ谷5丁目

埼玉高速鉄道 南鳩ヶ谷駅まで徒歩1分(80m)



7.4万円

共益費	4,000円
駐車場	無し
礼金	74,000円
敷金(保証金)	74,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工費(当社扱い) 17,050円/入居時のみ、更新料:新賃料1ヶ月/2年毎、ハウスクリーニング代42,900円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、駅まで5分以内、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン(グリル無)、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、エントランス、電子キー、複層ガラス、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

間取り / 1K(洋7.6)

専有面積 / 26.63㎡(8.05坪)

構造 / 鉄骨造 3階建

総戸数 / 9戸

完成年月 / R2.12

入居可能日 / 2025年09月下旬

契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年

取引態様 / 仲介(専任)

情報掲載日 / R7.9.8

(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>44-1043-202

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 東川口駅前店

〒333-0801 埼玉県川口市東川口 2丁目2-2 シマネビル22 2階

E-Mail▶A86@token.co.jp

HP▶https://www.homemate-higashi-kawaguchi.com

048-290-7100

FAX▶048-290-7101

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。