

sales point

1階のみ雨戸シャッターあり。インターネット使用料無料。人気のカウンターキッチン。

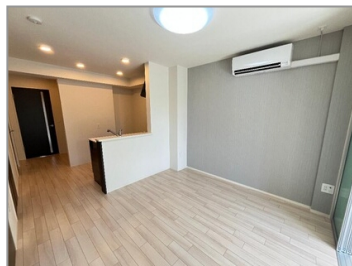
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、窓シャッター、専用庭、コンビニまで3分以内(240m以内)、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、床下収納、電子キー、洗面化粧台、複層ガラス、下足箱、暖房便座、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

- 間取り / 1LDK (洋4.2、LDK10.6)
- 専有面積 / 42.15㎡ (12.75坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / R7.9
- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)



ルナフォーリア 103号室

居室階数
1/2階

物件所在地 埼玉県川口市戸塚4丁目30-10

JR武蔵野線 東川口駅まで徒歩19分(1.6km)

埼玉高速鉄道 東川口駅まで徒歩20分(1.6km)



9.49万円

■ 共益費	4,500円
■ 駐車場	11,000円
■ 礼金	94,900円
■ 敷金(保証金)	94,900円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、更新料: 新家賃1ヵ月分、ハウスクリーニング代48,400円(退去時)、火災保険要加入

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>49-0166-103

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 東川口駅前店

〒333-0801 埼玉県川口市東川口 2丁目2-2 シマネビル22 2階

E-Mail ▶ A86@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-higashi-kawaguchi.com>

☎048-290-7100

FAX ▶ 048-290-7101

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。