

sales point

緑いっぱい静かな住宅地に建つ物件。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、窓シャッター、専用庭、南向き、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、パントリー、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クロウゼット、ブロードバンド対応、複層ガラス、暖房便座、下足箱、ディンプルキー、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

間取り / 1LDK (洋6.1、LDK11)
 専有面積 / 48.55㎡ (14.68坪)
 構造 / 木造2x4造 2階建
 総戸数 / 8戸
 完成年月 / R7.9

入居可能日 / 2025年09月下旬
 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
 取引態様 / 仲介(専任)
 情報掲載日 / R7.9.9
 (次回更新予定日R7.9.24)



クレシア -Crecia- 103号室

居室階数
1/2階

物件所在地 千葉県野田市山崎2493-1、2494-1の各1部、他7筆

東武野田線 運河駅まで徒歩16分(1.3km)

東武野田線 梅郷駅まで徒歩25分(2.0km)



8.84万円

共益費	4,000円
駐車場	5,280円
礼金	0円
敷金(保証金)	88,400円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 保険加入義務有、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代63,800円(退去時)、更新料/新賃料の1ヶ月(2年毎)

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>49-0385-103

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 流山支店

〒270-0128 千葉県流山市おおたかの森西 1丁目37番地の8 リバパレスおおたかの森

E-Mail ▶ 181@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-nagareyama.com>

04-7157-8810

FAX ▶ 04-7157-8850

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。