

# 2階角部屋 エアコン2台付き！！浴室乾燥機付きなので便利です

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## クレシア A 205号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 埼玉県深谷市上野台

J R 高崎線 深谷駅まで徒歩16分(1.3km)



# 6.3万円

共益費	2,250円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金（保証金）	63,000円
敷引（償却）	無し

< その他費用 > 仲介手数料 保険加入義務有り、更新料（個人契約時：30,000円 法人契約時：新賃料1ヵ月分）、消毒施工料（当社扱）17,050円/入居時のみ、2台目駐車場（先着1台のみ）3,300円/1ヵ月、ハウスクリーニング代 55,000円（退去時）

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、コンビニまで3分以内(240m以内)、南向き、居室2階以上、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、駐輪場、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

間取り / 2LDK（洋6、洋6.2、LDK10）  
 専有面積 / 51.66㎡（15坪）  
 構造 / 重量鉄骨造 2階建  
 総戸数 / 8戸  
 完成年月 / H19.10

入居可能日 / 2025年10月下旬  
 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
 取引態様 / 仲介（専任）  
 情報掲載日 / R7.9.8  
 （次回更新予定日R7.9.23）

<ホームメイト物件No.>31-1665-205

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 熊谷支店

〒360-0841 埼玉県熊谷市新堀 266-2 グランジャルダン1F

E-Mail ▶ 142@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-kumagaya.com

☎048-530-3100

FAX ▶ 048-530-3110

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。