

sales point

リビングは約12.4帖と広々してます。収納たっぷりでお家財道具が多い方でも安心ですよ。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ルミナス 00106号室

居室階数
1/2階

物件所在地 埼玉県深谷市岡

J R 高崎線 岡部駅まで徒歩2分(160m)

J R 湘南新宿ライン 岡部駅まで徒歩2分(160m)



5.6万円

共益費	3,500円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金(保証金)	56,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 仲介手数料 保険加入義務有り、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、更新料(個人契約時: 30,000円 法人契約時: 新賃料1ヵ月分)、2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、ハウスクリーニング代 53,900円(退去時)

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、24時間緊急対応、バリアフリー、窓シャッター、駅まで5分以内、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、床下収納、複層ガラス、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、デインプルキー、駐輪場、給湯、シャワー

間取り / 1LDK(洋6.2、LDK12.4)
専有面積 / 45.42㎡(13.73坪)
構造 / 木造2x4造 2階建
総戸数 / 12戸
完成年月 / H30.8

入居可能日 / 即可
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>42-0274-00106

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 熊谷支店

〒360-0841 埼玉県熊谷市新堀 266-2 グランジャルダン1F

E-Mail ▶ 142@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-kumagaya.com

048-530-3100

FAX ▶ 048-530-3110

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。