

sales point

駅徒歩5分的好立地！生活環境良好の広々1LDKです！

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



West Sideひたち野 201号室

居室階数
2/2階

物件所在地 茨城県牛久市ひたち野西3丁目
JR常磐線 ひたち野うしく駅まで
徒歩5分(400m)



6.4万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	64,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、法人契約時、更新料あり（新賃料の1ヵ月）、消毒施工料（当社）17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング費用 51,700円/退去時、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、駅まで5分以内、角部屋、居室2階以上、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、駐輪場（バイク可）、冷房、暖房、クローゼット、洗面化粧台、暖房便座、下足箱、カードキー、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

- 間取り / 1LDK（洋5.9、LDK13.2）
- 専有面積 / 45.63㎡（13.83坪）
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / H16.2
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>27-1058-201

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイトつくば支店

〒300-1206 茨城県牛久市ひたち野西 三丁目3番地9

E-Mail ▶ 129@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-tsukuba.com>

029-870-4600

FAX ▶ 029-870-4601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。