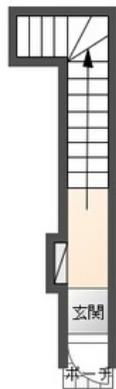


sales point

# 新婚さんに人気の対面キッチン。

## 2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## ディア・プリムローズ 201号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 埼玉県本庄市万年寺3丁目170、197-1

J R高崎線 神保原駅まで徒歩17分(1.5km)

J R高崎線 本庄駅まで車10分(3.5km)



# 7.3万円

共益費	4,000円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金(保証金)	73,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 15,000円/2ヵ年、更新料・更新事務手数料 無、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場 2,200円/1ヵ月、ペット飼育時(敷金2ヶ月)

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**設備** / 連帯保証人不要、ベッド(相談)可、インナーテラス、24時間緊急対応、コンビニまで3分以内(240m以内)、居室2階以上、角部屋、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、敷地内駐車場、駐車場、電子キー、複層ガラス、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、給湯、シャワー、駐輪場

間取り / 2LDK(洋6、洋4.3、LDK10)  
専有面積 / 53.9㎡(16.3坪)  
構造 / 木造2x4造 2階建  
総戸数 / 8戸  
完成年月 / R7.11

入居可能日 / 2025年11月下旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.5  
(次回更新予定日R7.9.20)

<ホームメイト物件No.>49-0191-201

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト伊勢崎店

〒372-0812 群馬県伊勢崎市連取町 3100-1

E-Mail▶A02@token.co.jp

HP▶https://www.homemate-isesaki.com

# 0270-40-6800

FAX▶0270-40-6801

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。