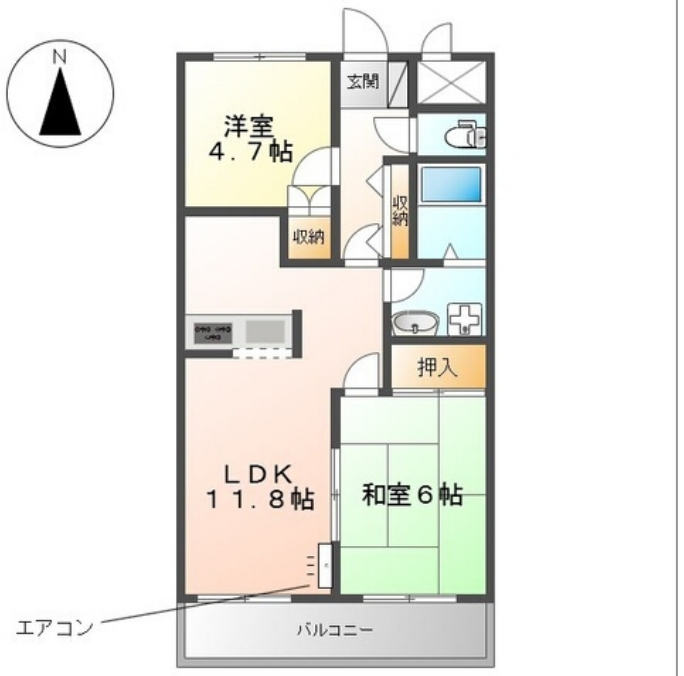
sales point

２階角部屋　モニター付きインターホンあり、システムキッチンと設備充実しています。

2LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

キャッスルアネックス　205号室

居室階数 2/3階

物件所在地：埼玉県さいたま市中央区鈴谷４丁目

ＪＲ埼京線　南与野駅まで徒歩8分(640m)

ＪＲ埼京線　与野本町駅まで徒歩14分(1.2km)

8.5万円

■共益費	4,000円
■駐車場	無し
■礼　金	0円
■敷金（保証金）	85,000円
■敷引（償却）	無し

＜ その他費用 ＞　消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、更新料：新賃料１ヶ月、※保険は支払い方法等によって費用が異なる場合があります。、ハウスクリーニング代53,900円（退去時）、保険加入義務有

※ 家賃保証　要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設　備 /連帯保証人不要，24時間緊急対応，ＣＡＴＶ，南向き，角部屋，居室２階以上，インターネット使用料無料，宅配ボックス，室内洗濯機置場，カメラ付インターホン，システムキッチン，追焚き，シャワー付トイレ，ガスコンロ，バス・トイレ別，洗髪洗面化粧台，カウンターキッチン，ＢＳアンテナ，フローリング，エアコン，ベランダ，敷地内ゴミ捨て場，敷地内駐車場，洗面化粧台，ブロードバンド対応，下足箱，暖房便座，インターホン，カードキー，シャワー，駐輪場，給湯

- ●間 取 り / 2LDK（和6、洋4.7、LDK11.8）
- ●専有面積 / 51.3㎡（15.51坪）
- ●構　　造 / 重量鉄骨造　3階建
- ●総 戸 数 / 11戸
- ●完成年月 / H12.2
- ●入居可能日 / 2025年10月上旬
- ●契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- ●取引態様 / 仲介（一般）
- ●情報掲載日 / R7.8.29
  (次回更新予定日R7.9.13)

<ホームメイト物件No.>23-0599-205

(公社)全日本不動産協会　(公社)首都圏不動産公正取引協議会
宅地建物取引業／国土交通大臣免許（11）3058号
ホームメイト浦和店
〒330-0062 埼玉県さいたま市浦和区仲町　1-4-18丸富ビル
E-Mail▶867@token.co.jp
HP ▶https://www.homemate-urawa.com
☎048-829-8400
FAX ▶048-829-8418

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。