

T X 研究学園駅徒歩7分！コンビニ1分！大変便利です。

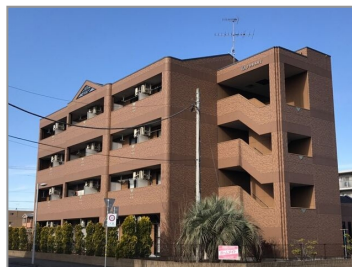
1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、窓シャッター、専用庭、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、オートロック、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、冷房、暖房、床下収納、下足箱、暖房便座、カードキー、シャワー、駐輪場、給湯

- 間取り / 1K (洋9.1)
- 専有面積 / 30.96㎡ (9.36坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 4階建
- 総戸数 / 24戸
- 完成年月 / H19.10
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)



シャルトル 107号室

居室階数
1/4階

物件所在地 茨城県つくば市研究学園4丁目
つくばエクスプレス 研究学園駅まで徒歩8分(640m)



関東鉄道バス 研究学園駅停まで徒歩8分、バス乗車してつくばエクスプレス つくば駅まで9分

6.1万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	61,000円
■ 敷金(保証金)	61,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代25,300円(退去時)、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>29-1189-107

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイトつくば支店

〒300-1206 茨城県牛久市ひたち野西 三丁目3番地9

E-Mail ▶ 129@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-tsukuba.com>

029-870-4600

FAX ▶ 029-870-4601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。