

sales point

角部屋& 1階専用庭付き 人気のカウンターキッチンです♪

2LDK

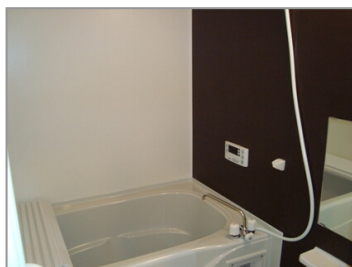


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、窓シャッター、専用庭、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、冷房、暖房、クローゼット、床下収納、複層ガラス、下足箱、暖房便座、ガスコンロ設置可、給湯、駐輪場、シャワー

- 間取り / 2LDK (洋6.8、洋5.6、LDK10.8)
- 専有面積 / 54㎡ (16.33坪)
- 構造 / 高耐震鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H23.8

- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)



ゴールドクローバー (GOLD CLOVER) 10 1号室

物件所在地 茨城県つくば市学園の森1丁目
つくばエクスプレス 研究学園駅まで徒歩26分(2.1km)

居室階数
1/2階



7.8万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	78,000円
■ 敷金 (保証金)	78,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 駐車場2台目 3,300円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代36,300円(退去時)、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>32-2335-101

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイトつくば支店

〒300-1206 茨城県牛久市ひたち野西 三丁目3 7番地9

E-Mail▶ 129@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-tsukuba.com>

029-870-4600

FAX ▶ 029-870-4601

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。