

閑静な住宅街でファミリーにオススメの2LDK！！ 1階角部屋

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



メルヴェール 106号室

居室階数
1/2階

物件所在地 茨城県つくば市高見原2丁目

JR常磐線 牛久駅まで車10分(2.6km)



6.3万円

共益費	4,000円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金(保証金)	63,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場(敷地外) 2,200円/1ヵ月、ハウスクリーニング代53,900円(退去時)、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、法人契約の場合は更新料あり(新賃料の1ヵ月)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、24時間緊急対応、窓シャッター、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、南向き、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、駐輪場(バイク可)、冷房、暖房、クローゼット、床下収納、洗面化粧台、デンプルキー、下足箱、暖房便座、給湯、シャワー、ガスコンロ設置可

間取り / 2LDK(洋6.9、洋5.6、LDK10.8)
 専有面積 / 54.55㎡(16.5坪)
 構造 / 高耐震鉄骨造 2階建
 総戸数 / 10戸
 完成年月 / H22.2

入居可能日 / 即可
 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
 取引態様 / 仲介(専任)
 情報掲載日 / R7.9.7
 (次回更新予定日R7.9.22)

割引サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>33-2463-106

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイトつくば支店

〒300-1206 茨城県牛久市ひたち野西 三丁目3番地9

E-Mail ▶ 129@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-tsukuba.com

☎029-870-4600

FAX ▶ 029-870-4601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。