

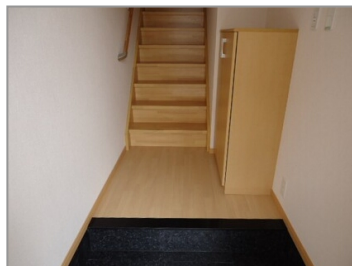
sales point

万博記念公園駅まで徒歩15分!!スーパー近くで買物便利!!

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



Sereno Sophia(セレーノ・ソフィア) 20
2号室

物件所在地 茨城県つくば市島名

つくばエクスプレス 万博記念公園
駅まで徒歩15分(1.2km)

居室階数
2/2階



7.4万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	74,000円
■ 敷金(保証金)	74,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代38,500円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場(バイク可)、冷房、暖房、クローゼット、複層ガラス、下足箱、暖房便座、給湯、シャワー、駐輪場

- 間取り / 2LDK(洋6.7、洋6.9、LDK10.1)
- 専有面積 / 59.95㎡(18.13坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H24.4

- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>36-0855-202

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイトつくば支店

〒300-1206 茨城県牛久市ひたち野西 三丁目3番地9

E-Mail▶129@token.co.jp

HP▶https://www.token-tsukuba.com

029-870-4600

FAX▶029-870-4601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。