

sales point

# システムキッチン（3口コンロ）設備充実です！

## 2LDK



## ラプレミエールK 202号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 茨城県つくば市谷田部

つくばエクスプレス みどりの駅まで徒歩14分(1.2km)



# 7.2万円

共益費	3,000円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金（保証金）	72,000円
敷引（償却）	無し

< その他費用 > 2台目駐車場(空き要確認) 3,300円/1ヵ月、ハウスクリーニング代38,500円(退去時)、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要、友人同士(相談)可、24時間緊急対応、バリアフリー、南向き、居室2階以上、室内外フラット、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、室内スライドドア、玄関スライドドア、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場(バイク可)、暖房、冷房、トイレ手すり、バス手すり、クローゼット、複層ガラス、管理人(巡回)、下足箱、暖房便座、給湯、シャワー

間取り / 2LDK(洋6.4、洋5.1、LDK10.8)  
専有面積 / 56.78㎡(17.17坪)  
構造 / 木造2x4造 2階建  
総戸数 / 8戸  
完成年月 / H26.4

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.6  
(次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>38-0536-202

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイトつくば支店

〒300-1206 茨城県牛久市ひたち野西 三丁目3番地9

E-Mail ▶ 129@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-tsukuba.com

# 029-870-4600

FAX ▶ 029-870-4601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。