

設備充実・室内物干し付きで、快適ライフをお楽しみください。

2LDK

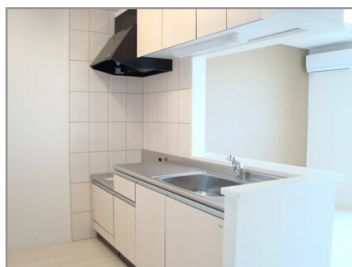
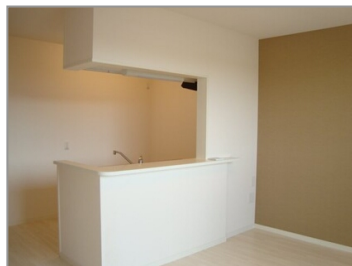


間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、友人同士（相談）可、24時間緊急対応、居室2階以上、南向き、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、複層ガラス、暖房便座、下足箱、管理人（巡回）、ディンプルキー、ガスコンロ設置可、シャワー、給湯、駐輪場

- 間取り / 2LDK（洋5.4、洋5.9、LDK10.8）
- 専有面積 / 54.48㎡（16.48坪）
- 構造 / 高耐震鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / H26.10

- 入居可能日 / 2025年11月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.9
（次回更新予定日R7.9.24）



ブルームガーデン A 205号室

居室階数
2/2階

物件所在地 茨城県つくば市学園の森3丁目
つくばエクスプレス 研究学園駅まで
車で7分(2.7km)

つくばエクスプレス つくば駅まで車8分(3.4km)



7.4万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	74,000円
■ 敷金（保証金）	74,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代36,300円（退去時）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>38-1324-205

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイトつくば支店

〒300-1206 茨城県牛久市ひたち野西 三丁目3 7番地9

E-Mail ▶ 129@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-tsukuba.com>

029-870-4600

FAX ▶ 029-870-4601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。