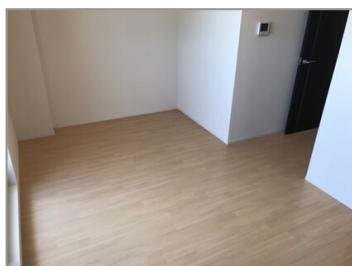
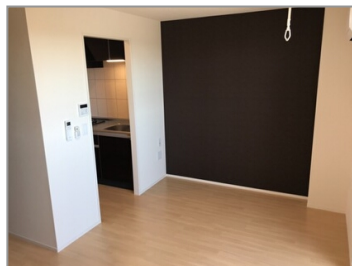


オートロック付き賃貸マンション！ネット無料★設備充実の物件です♪

1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ルミナス レジデンス 207号室

居室階数
2/3階

物件所在地 茨城県つくば市谷田部

つくばエクスプレス みどりの駅まで徒歩20分(1.6km)



6.2万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	62,000円
■ 敷金（保証金）	62,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代30,800円（退去時）、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、オートロック、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、冷房、暖房、クローゼット、複層ガラス、ディンプルキー、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場

- 間取り / 1LDK (洋3.9、LDK10)
- 専有面積 / 36㎡ (10.89坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 18戸
- 完成年月 / H30.9
- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>42-1022-207

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイトつくば支店

〒300-1206 茨城県牛久市ひたち野西 三丁目3 7 番地 9

E-Mail▶ 129@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-tsukuba.com>

☎029-870-4600

FAX ▶ 029-870-4601

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。