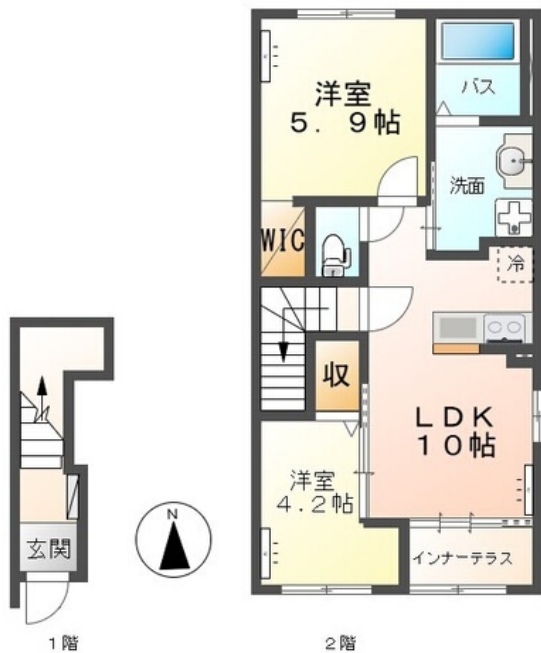


sales point

南向きで日当たり良好！エアコン3基！ネット無料★電子キー！宅配ボックス、浴室乾燥機等設備充実★

2LDK

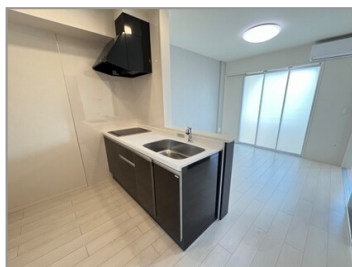
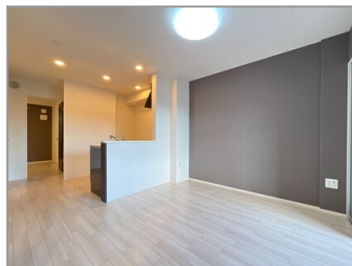


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、居室2階以上、南向き、角部屋、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン（グリル無）、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、冷房、暖房、クローゼット、IHキッチンヒーター、電子キー、複層ガラス、下足箱、暖房便座、給湯、駐輪場、シャワー

- 間取り / 2LDK（洋4.2、洋5.9、LDK10）
- 専有面積 / 53.8㎡（16.27坪）
- 構造 / 鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 14戸
- 完成年月 / R7.10

- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.6
（次回更新予定日R7.9.21）



ルーチェII 208号室

物件所在地 茨城県つくば市館野360-7（仮）
つくばエクスプレス つくば駅まで
車20分(5.1km)

居室階数
2/2階



7.7万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	3,960円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	77,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 3,960円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代36,300円（退去時）、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>49-0579-208

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイトつくば支店

〒300-1206 茨城県牛久市ひたち野西 三丁目3 7番地9

E-Mail▶129@token.co.jp

HP▶https://www.token-tsukuba.com

029-870-4600

FAX▶029-870-4601

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。