

sales point

都市ガス！ネット無料  
充実の物件です

人気のインナーテラスタイプ！宅配ボックスあり！設備

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



つくば市東光台新築アパート（仮 103号  
室

物件所在地 茨城県つくば市東光台3丁目3-4

つくばエクスプレス 研究学園駅まで  
車で10分(2.9km)

居室階数  
1/2階



6.0万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 4,000円  |
| ■ 駐車場     | 3,960円  |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金（保証金） | 60,000円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し      |

< その他費用 > ハウスクリーニング代25,300円（退去時）、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設 備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、窓シャッター、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン(グリル無)、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、フローリング、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、床下収納、IHクッキングヒーター、電子キー、複層ガラス、下足箱、暖房便座、シャワー、駐輪場、給湯、ガス

- 間 取 り / 1K (洋9.6)
- 専有面積 / 34.12㎡ (10.32坪)
- 構 造 / 高耐震鉄骨造 2階建
- 総 戸 数 / 14戸
- 完成年月 / R8.3
- 入居可能日 / 2026年03月下旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取 引 態 様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6  
(次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>49-0678-103

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイトつくば支店

〒300-1206 茨城県牛久市ひたち野西 三丁目3 7番地 9

E-Mail▶129@token.co.jp

HP▶https://www.token-tsukuba.com

☎029-870-4600

FAX▶029-870-4601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。