

sales point

★インターネット無料★万博記念公園駅徒歩9分♪南向きで日当たり良好！設備充実の物件です★

1K



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



イルプレノン 102号室

居室階数
1/2階

物件所在地 茨城県つくば市島名1964-1(香取台B24-5)

つくばエクスプレス 万博記念公園
駅まで徒歩9分(0.7km)



6.1万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	3,960円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	61,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代25,300円(退去時)、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、窓シャッター、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン(グリル無)、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、フローリング、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、床下収納、IHクッキングヒーター、電子キー、複層ガラス、下足箱、暖房便座、シャワー、駐輪場、給湯、ガス

- 間取り / 1K (洋9.6)
- 専有面積 / 34.12㎡ (10.32坪)
- 構造 / 高耐震鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 12戸
- 完成年月 / R7.9
- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>49-0845-102

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイトつくば支店

〒300-1206 茨城県牛久市ひたち野西 三丁目3 7番地9

E-Mail▶129@token.co.jp

HP▶https://www.token-tsukuba.com

029-870-4600

FAX▶029-870-4601

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。