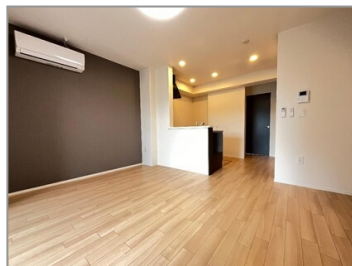


【角部屋】都市ガス物件！インターネット無料！設備充実の物件です！

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



つくば市花畑新築アパート（仮 101号室）

物件所在地：茨城県つくば市花畑1丁目18-1（仮）
つくばエクスプレス つくば駅まで
 車20分(6.7km)

居室階数
1/2階

6.7万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	3,960円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	67,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代30,800円（退去時）、2台目駐車場（空き要確認）3,960円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設 備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、窓シャッター、角部屋、南向き、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン（グリル無）、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、フローリング、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、冷房、暖房、床下収納、IHクッキングヒーター、電子キー、複層ガラス、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

- 間 取 り / 1LDK（洋5.9、LDK11.7）
- 専有面積 / 43.24㎡（13.08坪）
- 構 造 / 鉄骨造 2階建
- 総 戸 数 / 6戸
- 完成年月 / R8.1
- 入居可能日 / 2026年01月下旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取 引 態 様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.6
（次回更新予定日R7.9.21）

<ホームメイト物件No.>49-1030-101

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイトつくば支店

〒300-1206 茨城県牛久市ひたち野西 三丁目37番地9

E-Mail ▶ 129@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-tsukuba.com>

029-870-4600

FAX ▶ 029-870-4601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。